

公開類	年度終了次年 2 月底以前編報	編製機關	澎湖縣政府稅務局
年報		表號	20903-02-04-2

澎湖縣土地增值稅稅源

(1) 按稅率別

中華民國 107 年

單位:筆,平方公尺,新臺幣元

類別		筆數	面積(m²)	移轉現值總額	按物價指數調整後 原地價總額	改良土地 費用	土地漲價總數額	查定稅額	抵繳增繳地 價稅	重劃減徵	徵收減徵	其他減徵	長期持有減 徵	應納稅額
總計		3,976	632,508	2,668,134,391	1,234,268,671	0	1,450,867,532	392,872,296	5,117,017	0	0	0	33,928,881	245,134,841
更正數		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9,652,789
合計		2,808	405,735	1,645,503,808	659,811,406	0	985,692,399	250,251,858	5,117,017	0	0	0	16,911,915	245,134,841
自用住宅用地		194	15,309	233,933,704	59,954,909	0	173,978,795	17,397,792	563,475	0	0	0	60,254	16,834,317
一般用地	小計	2,614	390,426	1,411,570,104	599,856,497	0	811,713,604	232,854,066	4,553,542	0	0	0	16,851,661	228,300,524
	20%	846	152,012	519,231,553	408,519,722	0	110,711,831	22,142,043	96,462	0	0	0	0	22,045,581
	30%	371	47,444	241,710,588	95,423,474	0	146,287,114	34,300,582	1,018,656	0	0	0	41,986	33,281,926
	40%	1,390	190,970	650,627,963	95,913,301	0	554,714,659	176,243,731	3,438,424	0	0	0	16,809,675	172,805,307
	其他	7	0	0	0	0	0	167,710	0	0	0	0	0	167,710
免稅地	小計	1,168	226,772	1,022,630,583	574,457,265	0	465,175,133	142,620,438	0	0	0	0	17,016,966	0
	公有土地	49	3,007	70,773,045	2,311,427	0	68,461,618	23,556,604	0	0	0	0	3,134,617	0
	私有土地無漲價數	648	82,512	334,229,091	348,520,771	0	14,708	2,966	0	0	0	0	21	0
	私有土地依法免徵	471	141,254	617,628,447	223,625,067	0	396,698,807	119,060,868	0	0	0	0	13,882,328	0

公開類	年度終了次年 2 月底以前編報	編製機關	澎湖縣政府稅務局
年報		表號	20903-02-04-2

澎湖縣土地增值稅稅源

(2) 按移轉原因別(續1)

中華民國 107 年

單位:筆;平方公尺;新臺幣元

[illegible]

公開類	年度終了次年 2 月底以前編報	編製機關	澎湖縣政府稅務局
年報		表號	20903-02-04-2

澎湖縣土地增值稅稅源

(2) 按移轉原因別(續2)

中華民國 107 年

單位:筆;平方公尺;新臺幣元

[illegible]

公開類		編製機關	澎湖縣政府稅務局
年報	年度終了次年 2 月底以前編報	表號	20903-02-04-2

澎湖縣土地增值稅稅源

(2) 按移轉原因別(續3完)

中華民國 107 年

單位:筆;平方公尺;新臺幣元

類別	筆數	面積(m²)	移轉現值總額	按物價指數調整後原地價總額	改良土地費用	土地漲價總數額	查定稅額	抵繳增繳地價稅	重劃減徵	徵收減徵	其他減徵	長期持有減徵	應納稅額
信託取得	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
判決移轉	32	9,048	12,710,416	10,312,995	0	2,397,421	548,923	10,868	0	0	0	30,707	538,055
判決分割	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
私校受贈	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
徵收全免	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
協議價購	15	1,117	2,592,298	1,144,075	0	1,448,223	391,154	0	0	0	0	57,614	0
農地合併	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
公設移轉	42	3,375	81,805,074	4,441,007	0	77,364,427	24,959,168	0	0	0	0	4,703,453	0
信託移轉	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
金融合併	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
贖財不課	12	4,444	19,486,807	1,913,831	0	17,572,976	5,746,054	0	0	0	0	858,031	0
都市更新	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
都更減徵	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一般贖財	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
信託歸屬	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
都更記存	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
視為農地	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
原有不課(公共共有)	11	1,937	33,885,802	2,039,950	0	31,845,852	10,047,693	0	0	0	0	2,267,520	0
水利不課	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

資料來源：依表報代號AVM611L編製。

填表說明：根據資料倉儲管理系統(LDW)編製5份，1份自存，1份送會計室，1份送財政部賦稅署，1份以電子檔(核章後掃描成PDF檔) Email至財政部統計處，1份送本府主計處。

填表

稅務員歐欣怡 02/18/1641

審核

科員舒湘玲

業務主管人員

主辦統計人員

會計室 吳麗娜 02/18/1600

機關首長

澎湖縣政府 曾慈香 稅務局代理局長 曾慈香(1)

中華民國 108 年2月18日 編製